

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,外装リフォーム済,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市朝日町                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩18分                                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.5畳) K(5.2畳)                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 26.69㎡                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1977年9月                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, シャワー, シ                                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他%は家賃固定費総額に対する割合 / 初回1年分・プラス1タイプ(保証人有) 60%(最低2.4万), パートナータイプ(保証人無) 70%(最低2.8万) 継続時1万円/年, 引落手数料330円 /           |      |     |
| 備考       | 藤沢市役所があるエリアです。駅にも近くてスーパーコンビニも豊富で便利なエリアです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.C0000694202

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |