

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                           |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | その他                                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 湘南BASE 201号室                                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬2丁目9-5                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩9分<br>江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩11分                                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(8畳)                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 35.4㎡                                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2023年12月                                                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                              | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                            |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,キッチンに窓,                                                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 2,200円 再契約事務手数料: 3,300円<br>[月次費用] プロコール24: 550円<br>[備考] ペット飼育相談可(小型犬・猫 いずれか1匹 / 飼育時敷金1ヶ月) / 短期解約時違約金: 1年以内賃料1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料80%                                                                                                                    |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.C0001785285

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |