

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円   |

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メル鵠沼 3 101号室                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼海岸 3 丁目15-22                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩9分<br>江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩19分                                                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 42.36㎡                                                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年4月                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~                                                                                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, ガスコンロ設置済, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有                                                                       |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他日本総合保障、賃料総額の50% ~                                                                                                            |      |     |
| 備考       | サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレなショップやレストラン、カフェなどあり、湘南感を味わえるエリアです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.C0001404736

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |