

# FOR RENT

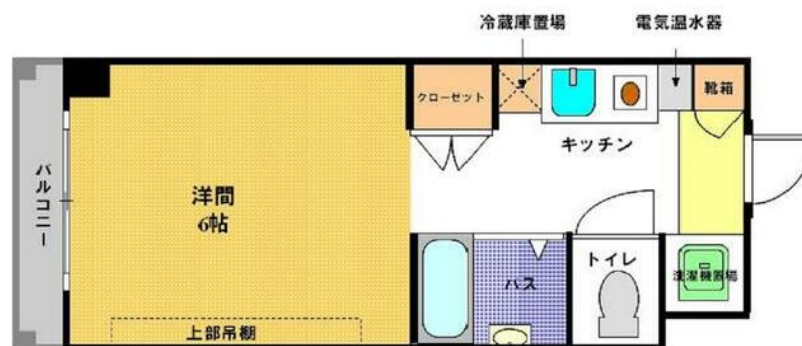
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                         |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 6万円                                                                                                                        | 礼金   | 3万円        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                          | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂1丁目                                                                                                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩35分                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                            |      |            |
| 専有面積     | 19.6㎡                                                                                                                      | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 42,240円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 2024年5月18日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                              |      |            |
| 設備       | BS,CATV,IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス                                                                        |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:19,800円 口座登録手数料:1,430円<br>[月次費用] インターネット使用料:2,750円 口座引落手数料:407円<br>[備考] 自転車登録料1650、バイク登録料2750 社会人相談可(30代ぐらいまで) |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 法人相談 単身限定                                                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) LNS50%(学生)・全保連月額賃料等相当額50%・次月以降10000円(社会)                                                                           |      |            |
| 備考       |                                                                                                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.C0001890421

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |