

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## 海にも自転車で行けます。駅前には商店街があり

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メープルガーデン松が岡 203号室                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼松が岡 4丁目 9-28                                                                                |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩5分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩10分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2.4畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 25.99㎡                                                                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 MyConcierClub: 15,000円<br>[月次費用] その他: 330円<br>[備考] 退室時クリーニング費用借主負担 44000円【退去時払い】 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 旭化成賃貸サポート 初回保証料: 賃料等の50% 継続保証料                                                    |      |    |
| 備考       | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。お問い合わせはユーミーらいふへ！                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.C0000379636

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |