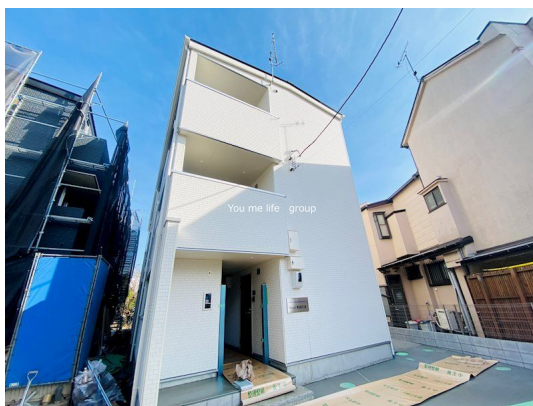


# FOR RENT

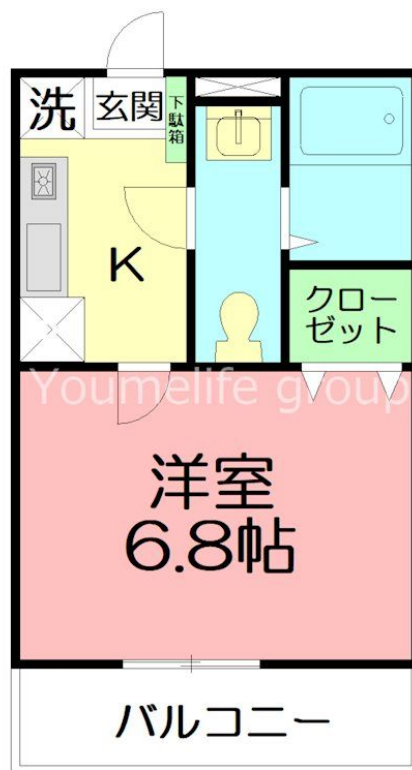
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                          |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                      | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | MQuarto湘南海岸公園 I 103号室                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬 4丁目15-16                                                                                          |      |            |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩3分<br>湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩7分                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                                                      | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2023年1月                                                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                              | 入居時期 | 2024年6月20日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                      |      |            |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス                                                          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 町内会費: 150円<br>[備考] 短期解約違約金有/退去時にクリーニング費用請求有  |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 ①初回保証料: 総賃料60% ②年間保証料10,000円 ③月次手数料: 総賃料の1%-1,330円※①②③                                                   |      |            |
| 備考       | 江ノ島電鉄湘南海岸公園駅徒歩3分、防犯カメラ付き新築アパートです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001429976

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106030

物件管理コード: 1125729087530001487728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。