

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 400,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -                                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Nisshin Grandpalace 茅ヶ崎東海岸                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南2丁目                                                                                |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩16分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 113.88㎡                                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2023年2月                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,アイランドキッチン,ウ                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] サニタリーパック(防カビ・害虫防除):37,400円<br>[月次費用] 日神サポートパック料(24H受付対応・保:1,210円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額合計60% 1年毎更新料10,000円                                                                  |      |           |
| 備考       | モニタ付オートロック/ダブルロック/24時間緊急通報システム完備 充実設備で安心して生活できますよ。床暖房/B S/温水洗浄便座が設置されています。築1年/4LDK ステキな物件はこちら。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.C0001852585

お問合せ先

神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**株式会社ユーミーネット**  
神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34  
TEL:0467-50-0501 FAX:0467-50-0502  
E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |