

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

2F以上,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリシテ湘南台 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6丁目4-21		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造2階建 2階		
専有面積	50.1㎡	向き	南
築年月	2017年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 町内会費/2年: 2,400円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)の費用借主負担あり(退去時見積りによる実費精算) 賃料は口座引落となります。 1年未満解約の場合は、違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1%(申込内容によって保証会社・保証料率等変更となる場合があります)		
備考	湘南台駅から徒歩9分。1LDKの物件で快適に暮らしませんか。浴室乾燥/洗面所に窓/洗面所にドア/シャワー/温水洗浄便座などの設備が揃ってます。お気軽に株式会社ユーミーネットまでお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.C0000101123



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付