

—FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

湘南台駅徒歩5分！スーパー、コンビニが近いので

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレント湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 5 丁目4-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.64㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,C A T V , T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料：3,300円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証委託料：総賃料の50%、継続保証料：10,000円/1年		
備考	湘南台駅徒歩5分！スーパー、コンビニが近いので買い物が便利！好立地なので通勤通学が便利！敷地内駐車場もあります！洋室は広々8.3帖ございます！お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡くださいませ！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0000355285

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付