

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,最上階,上階無し,バリアフリー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	28万円	礼金	28万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシティ湘南海岸 ガレリアプラージュ 517号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸 3丁目1-27		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩22分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	80.1㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24時間トラブルサポート(2年間): 9,840円 更新事務手数料: 11,000円 [備考] 短期解約違約金有り(1年以内0.5か月) 鍵交換: 任意(交換時39,050円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 総賃料の50%月額保証料: 総賃料の1.2%保証継続料: 無し		
備考	オートロック・宅配BOX付のマンション最上階です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.C0001011297

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付