

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 5,000円 |

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,田園風景,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ピオラ・モエ湘南平 403号室                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市万田3丁目5-12                                                           |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス15分 上万田 バス停徒歩1分                                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.6畳)                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                            |      |            |
| 専有面積     | 24㎡                                                                        | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 1999年12月                                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                            | 入居時期 | 2024年5月26日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |            |
| 設備       | C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バ              |      |            |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%分                                                       |      |            |
| 備考       | 【ユーミーらいふ管理物件】水道光熱費込み。インターネット利用料無料。家具家電付き。初期費用18,000円のみ。更新料無料。詳しくはユーミーらいふまで |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.C0001501931

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |