

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブリス・ド・メール 205号室                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬海岸 3丁目2-17                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩4分                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                                                                                     | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2007年4月                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ                                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換: 19,800円 駐輪シール発行: 550円<br>[月次費用] 決済サービス料: 300円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金 1 カ月。                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 ルームシェア不可 単身限定                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 Casa 初回(加入必須): 月額総賃料の50%~, 更新料: 10,000円/毎年                                                                                              |      |     |
| 備考       | 海まで400m。室内外設備充実。藤沢市駅と海の間地点。スーパーやコンビニも多数あり、駅にも海にもアクセスしやすいエリアです。こちらのお部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.C0001514361

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |