

# FOR RENT

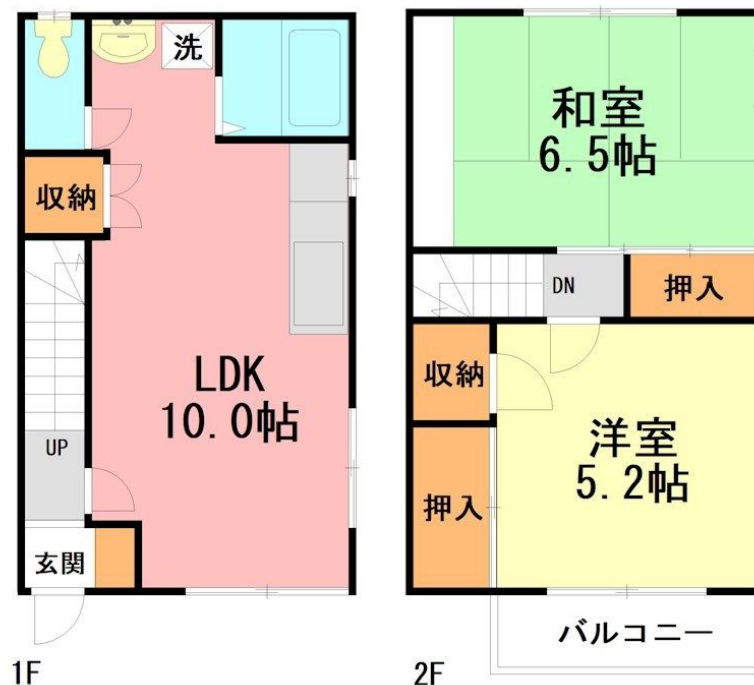
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール藤ヶ谷 1号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷 3丁目14-2                                      |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩11分<br>江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩9分                     |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(10畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 52.87㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年3月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 その他 契約時に賃料の半月分                                          |      |     |
| 備考       | 海側の落ち着いた住宅地になります。江ノ電や小田急江ノ島線も通っておりアクセスもしやすく治安も良いエリアです。    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.C0001708719

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |