

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 74,000円 | 10,000円 |

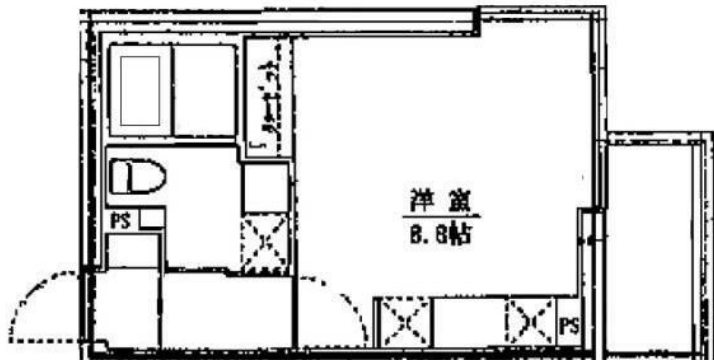
便利な洗面台/シューズボックス/TVインターホン

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ライフゾーン藤沢 301号室                                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢545-39                                                                                                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分                                                                                                                                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2015年8月                                                                                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロ                                                                                                                                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：33,000円 契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新事務手数料：5,500円<br>[月次費用] 株式会社に在るサポート24(火災保険付)：2,200円<br>[備考] 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分/退去時クリーニング費用 賃料 1.1ヶ月*初期費用含まない/ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 敷金1ヶ月追加(償却)告知事項あり |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須（初回）総賃料の80％～（月額）総賃料の1％～（決済サービス料）550円/月                                                                                                                                                                  |      |           |
| 備考       | 藤沢駅徒歩5分！こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。■ 告知事項あり                                                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.C0001904544

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106031

物件管理コード：1125729087530001981619

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。