

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,000円 |

外観や内装が可愛いです。2面採光で陽当たり良好

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                            |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グラナダ湘南 105号室                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂 4 丁目12-11                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩42分                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(2畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 19.44㎡                                                                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2003年8月                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                            | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                          |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, LAN, インターホン, エアコン, クローゼット                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 44,000円 安心サービスα: 3,300円                                                                  |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月額保証料825円                                                                                      |      |           |
| 備考       | エアコンとウォシュレットが新品です!! 外観や内装が可愛いです。陽当たり良好です。外観や内装が可愛いです。2面採光で陽当たり良好です。嬉しい都市ガスですし、コンビニ近いです。物件の詳細はユーミーらいふ辻堂店まで。 |      |           |

情報更新日2024年5月19日

No.C0001914814

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |