FOR RENT

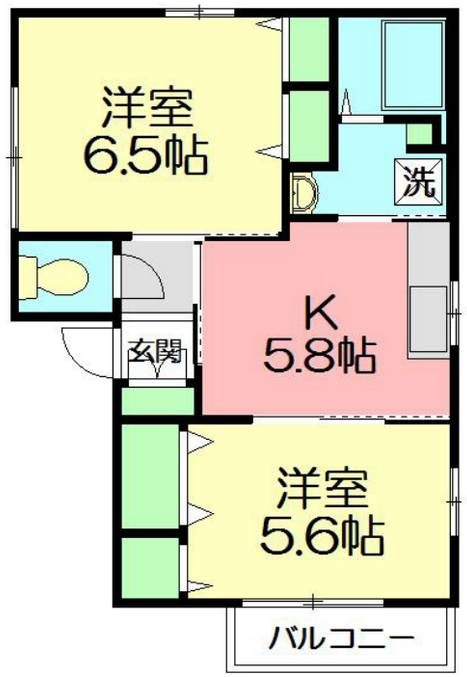
賃料	管理費等
82,000円	4,000円

湘南モノレール西鎌倉駅徒歩9分♪♪洋室2部屋の

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,出窓,上階無し,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルツ鎌倉　201号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市津596-1		
交通	湘南モノレール　西鎌倉駅　徒歩10分 湘南モノレール　片瀬山駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) K(5.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.8㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,950円 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,キ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [備考]　法人契約・短期は敷金2ヶ月礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　契約時保証料は月額総賃料の50%　以降賃料の1%/月		
備考	湘南モノレール西鎌倉駅徒歩9分♪♪洋室2部屋の2Kアパート♪契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日　No.C0000010845

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106034　物件管理コード：100000007079795

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。