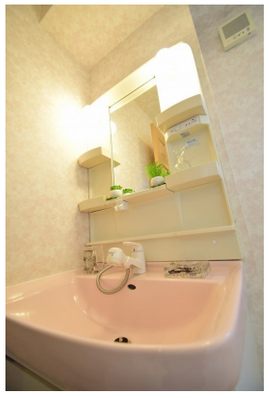
FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	0円

鵠沼海岸駅から徒歩9分のデザイナーズテラスハウ

２Ｆ以上,メゾネット,ロフト,角住戸,最上階,デザイナーズ,ひな壇に立地,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	WIN WIN HOUSE　９号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼松が岡２丁目5-14		
交通	小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩9分 江ノ島電鉄線　鵠沼駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(14.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.13㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	３口以上コンロ,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：29,000円　退去時クリーニング費用：150,000円 [月次費用]　事務手数料：880円 [備考]　1年未満の解約は違約金賃料1ヶ月分あり退去時クリーニング費用150,000円(税込)+実費精算		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　初回保証料:月額賃料等総額の70%(最低保証料2万8000円)・事務手数料:月額880円(税込)・年間保証料1万円 保証委託料:128,100円 月額保証委託料:864円/月		
備考	鵠沼海岸駅から徒歩9分のデザイナーズテラスハウス。閑静な住宅街です。追い焚きやロフトつき。3口システムキッチンなど内装とってもキレイです。アップライトピアノご相談ＯＫ。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0000399056

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106034　　物件管理コード：112572908753000045313７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。