FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご

２Ｆ以上,ロフト,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ｋｉｎｇ’ｓ　Ｖｉｌｌａｇｅ（キングスビレッジ）　203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂太平台１丁目16-19		
交通	小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩15分 小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.99㎡	向き	南東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月22日予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　除菌消臭施工費用：22,000円　ルームクリーニング料金：66,000円　鍵交換費用：37,400円 [備考]　●更新事務手数料：１１，０００円（税込）※入居定員は２名まで（夫婦にて居住中に出生の際は入居継続可）※電話・ネット回線は原則Ｊ：ＣＯＭ利用　○ＮＴＴ，他通信会社等を利用希望の場合		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　月額賃料等の合計の５０％（最低保証料２５，０００円）　毎月：システム使用料（口座引落等）：月額賃料等の合計の１．２５％　更新時（１年毎）：月額合計の１５％（滞納無）または３０％（		
備考	辻堂駅、鵠沼海岸駅共にアクセス良好です。海まで歩いていけちゃいます！是非お問合せください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日　No.C0001227275

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106034　物件管理コード：11257290875300012788 35

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。