# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 78,000円 | 2,000円 |

２Ｆ以上,最上階,出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 藤マンション　502号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市藤沢２丁目1-7 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩4分<br>東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 44.88㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1987年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボッ | | |
| その他費用 | [備考]　※ダイニングへのエアコン設置不可※鍵交換(任意)※退去時室内清掃費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　エルズサポート初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円 | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

情報更新日2024年5月20日

No.C0001815951

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106034　　物件管理コード：112572908753000189089 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。