

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エステート辻堂 101号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目3-5                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩27分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 17.39㎡                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1987年7月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,給湯,収 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人不可 子供不可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の50%（最低保証料15,000円）月次保証料：賃料等の1%         |      |    |
| 備考       | お部屋探しはユーミーらいふへ！                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0001826207

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目 2 2 - 2 7  
TEL:0467-84-9150  
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |