

# FOR RENT

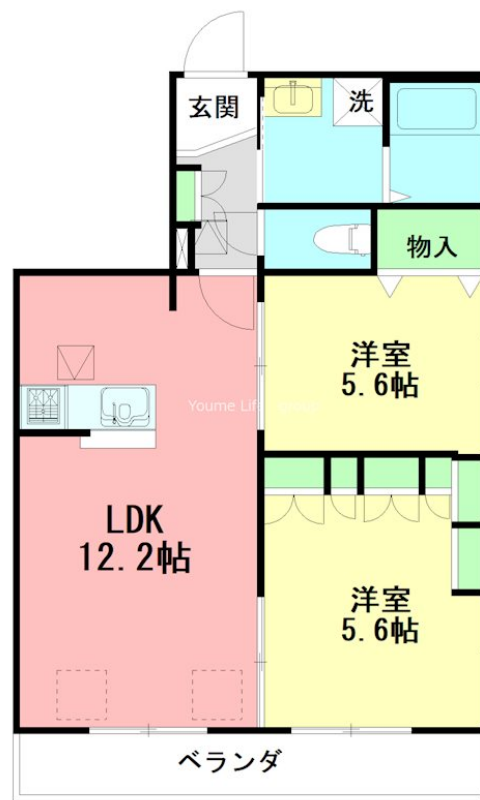
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 133,000円 | 7,000円 |

ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | バインヒルズサウス 103号室                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼松が岡 2丁目13-13                                                                         |      |           |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩11分                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 52.85㎡                                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年4月                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 2024年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~                                                                             |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, クローゼ                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] My concier CLUB : 15,000円 鍵交換代 : 22,000円<br>[備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担【66000円】退室時払い         |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 : 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎                                                            |      |           |
| 備考       | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISONお問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |           |

情報更新日2024年5月14日

No.C0001884960

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船 1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |