

# FOR RENT

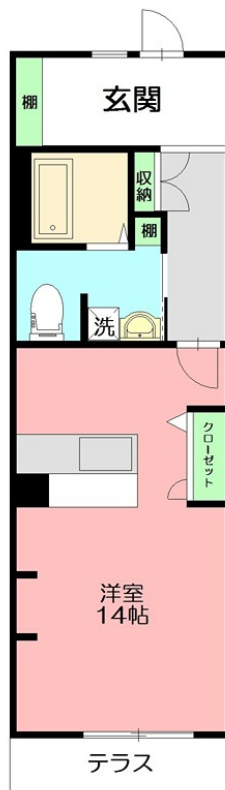
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,500円 |

寝室10畳以上,防犯ガラス,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 10万円                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スウェル湘南 00103号室                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼海岸6丁目6-10                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩16分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩16分                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(14畳)                                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 40.25㎡                                                                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年4月                                                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・トイレ別,間接照明,                                                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 56,760円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24月額: 880円<br>[備考] ペット相談(犬・猫可・敷金+1ヶ月) / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 【個人契約】 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                                                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0001905825

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |  |
|------|----------|----|----|------|--|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |  |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |    |    |      |  |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |  |