

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,南面2室,南面リビング,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | CROSS 102号室                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市久野764-6                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 小田急線 足柄（神奈川）駅 徒歩11分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩15分                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4畳)                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 59.58㎡                                                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2014年9月                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | B S, C A T V使用料不要, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン                                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円<br>[備考] ・65歳の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）です。機関保証の加入が必須です。（初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年） |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円                                                                                           |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.C0000787765

お問合せ先



神奈川県知事（2）第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |