

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                     |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウエムラハイツ 102号室                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市久野853-3                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩18分<br>小田急線 足柄(神奈川)駅 徒歩20分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 34.78㎡                                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年3月15日                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,950円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | エアコン,オール電化,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,洗面化粧台,洗面所                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。法人・短期の場合は、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月アメニティークラブへ原則加入となります。会社・事務所利用不可法人登記禁止 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50% 月額保証料引落合計額の1%                                                                         |      |    |
| 備考       | ペット相談可、全室6帖の2DKアパート。南向き、オール電化、和室・洋室在り。                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.C0001711366

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |