

# FOR RENT

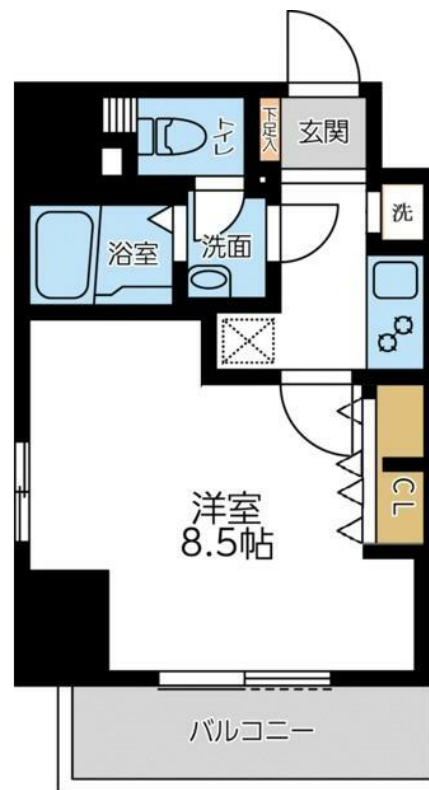
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | S-FORT小田原 705号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栄町1丁目20-5                                                                           |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩8分<br>小田急線 小田原駅 徒歩8分                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 25.91㎡                                                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2008年4月                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円                                                   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 内容:【オリコ】保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額賃料等の1%(上限千円)利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。 |      |    |
| 備考       | 小田原駅まで徒歩8分 24時間緊急通報システム/オートロック/防犯カメラ完備<br>充実した設備で安心して生活できますよ。株式会社ユーミーネットまでお問合せくださいませ。       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001917052

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |