

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 続き和室 角住戸 南面2室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス湘南 407号室		
物件所在地	神奈川県平塚市万田1丁目22-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 高村団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.5m ²	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%(学生プラン 10,000) 最低保証料 3万円年間更新料: 10,000円		
備考	小さなお子さんがいらっしゃるご家庭には何かと役に立つ和室。下の階のお部屋への音も響きにくいです。敷金、礼金ゼロゼロです。詳細はユーミーらいふへ。契約金カード決済可能。決済手数料も弊社負担。		

情報更新日2026年1月13日

No.C0000046420



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付