

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 83,000円 | 6,500円 |

セキュリティ有り,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ローズパル | | |
| 物件所在地 | 神奈川県平塚市山下1丁目25-52 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス13分 山下 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.4畳) LDK(14.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 48.49㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー | | |
| その他費用 | [月次費用] ユーミー安心サービス: 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料は総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | 敷金、礼金がゼロで初期費用が抑えられますね。エアコンや独立洗面台などございます。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。お部屋探しは地域窓口のユーミーらいふまで。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.C0000135326



神奈川県知事(1)第32293号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘
 神奈川県平塚市河内370 1F
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |