

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,500円

2 F 以上,角住戸,出窓,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール湘南 401号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下3-8-33		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス13分 上山下 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.41m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月25日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。湘南の住まいのことなら【ユーミーらいふ】まで。		

情報更新日2026年2月4日

No.C0000283683



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0463-36-3038



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付