

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート矢崎 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市広川839-3		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス20分 金旭中学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.61㎡	向き	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, クローゼット3ヶ所, シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(エアコン清掃含む): 77,000円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1か月分の敷金預託要 電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.C0000412979



神奈川県知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市河内370 1F  
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付