

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

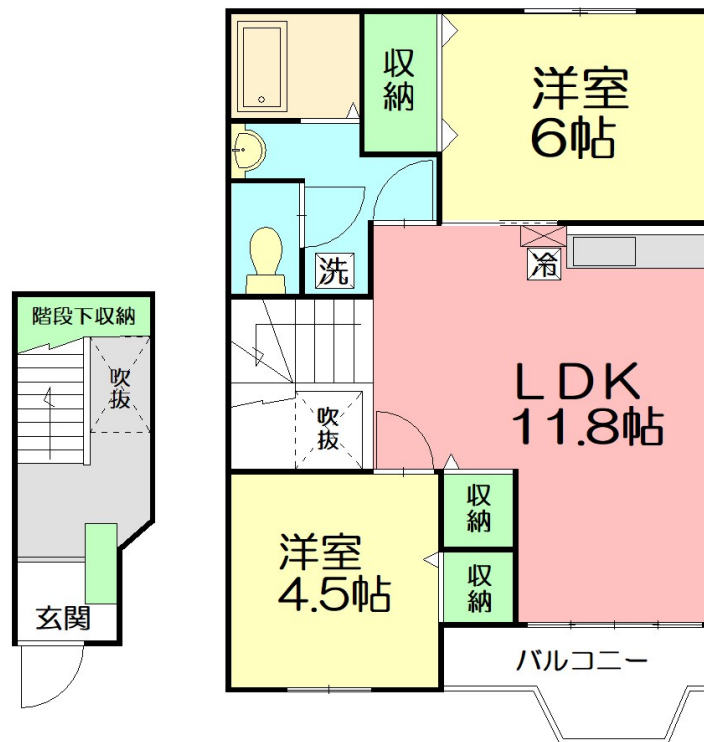
## ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見

2 F 以上, 2 階 L D K, 最上階, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイユ 202号室                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下1丁目37-56                                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス15分 神明下 バス停徒歩5分                                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                          |      |    |
| 専有面積     | 58.12㎡                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年6月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 15,400円<br>[備考] 短期違約金: 賃料1ヶ月分。高齢者の方: 見守りサービス2000円/月額要。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回 総賃料の50% 継続保証料13,000円/年                                  |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.C0000627177

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |