

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,500円

2 F 以上,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	manoa湘南 202号室		
物件所在地	神奈川県平塚市八重咲町9-15		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	51.79m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] MyconcierCLUB会費: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング代64,900円借主負担(退去時払い)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 以降2年毎に2万円		
備考	駅近・海側・1番人気の八重咲町 2人入居OK 耐火耐震に優れたヘーベルメゾン 最新の設備が揃っています クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください		

情報更新日2026年1月24日

No.C0000659472



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%