

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 7,000円 |

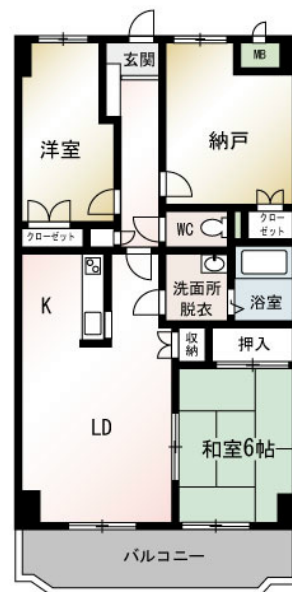
## 鉄筋コンクリート造のマンション ファミリーに

2 F 以上,カードキー,畳コーナー,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ツインベル・カトレア館 504号室                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市中原 2 丁目6-27                                                                |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス9分 遺跡公園前 バス停徒歩2分                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 66.34㎡                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年9月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生相談                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として総賃料50% (最低保証料3万円) 継続保証料総賃料 × 1.5%                                      |      |    |
| 備考       | 3口ガスコンロのシステムキッチン、シャブードレッサー、追い焚き機能付きでファミリーにおすすめ クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.C0000666162

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |