

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

## インターネット使い放題でお得！学生さんにおす

インターネット使い放題でお得！学生さんにおすすめのお部屋です！スーパーやコンビニが近く買い物便利な立地です。洋室8.6帖の広い洋室。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラー番館 204号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下3丁目32-32                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス10分 上山下 バス停徒歩5分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(3畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 23.24㎡                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2000年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                         |      |    |
| 設備       | インターネット使い放題でお得！学生さんにおすすめのお部屋です！スーパーやコンビニが近く買い物便利な立 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα：3,300円    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：1.5%                        |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月30日

No.C0000799399

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |