

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	1,000円

ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせ

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライフ湘南 106号室		
物件所在地	神奈川県平塚市真田 4 丁目37-45		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩8分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2027年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 [備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料！		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料 30,000) 月額保証料 総賃料1.5%		
備考	2027年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0001470690

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付