

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 4,000円 |

## ☆ご来店不要☆オンライン接客、オンライン内見

2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,山が見える

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズD 401号室                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目5-46                                                          |      |     |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩15分                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2019年3月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,                        |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額は総賃料の1.5%                                            |      |     |
| 備考       | 2025年度新入生ご紹介可能! 3月からの契約開始になります♪今回4年生の一斉退去となるので、同級生が多くご入居予定! 是非お問い合わせください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0001471545

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |