

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

オートロック,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス 104号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町二宮805-2		
交通	東海道本線（東日本） 二宮駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 国府津駅 徒歩60分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.1㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円 [備考] ・短期解約違約金:6月以内4か月分、1年以内3ヶ月分、18ヶ月以内2か月分、2年以内1か月分・小型ペット1匹迄相談可(指定有、規則有、敷金+1ヶ月、管理費月額2000円追加)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60%(最低保証料35,000円) 月額:825円		
備考	・退去時に原状回復費用、ハウスクリーニング費用負担有。 ・1F庭は入居者様にて雑掌処理 ・法人契約可(敷金・礼金調整相談可能)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.C0001519172

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付