

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,000円 |

## ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見

セキュリティ有り,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アゼリアコート 104号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市豊田宮下842-1                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス14分 豊田本郷駅 バス停徒歩3分                            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) S(5畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                               |      |    |
| 専有面積     | 70.76㎡                                                        | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1997年9月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, システ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ユーミー安心サービス: 3,300円 退去時クリーニング費用: 71,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額支払総額の50% 月額保証料 825円                             |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

情報更新日2025年6月13日

No.C0001749195

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |