FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,000円

２面採光,角住戸,出窓,南面バルコニー

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス湘南ヒルズ二宮　001号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町中里２丁目21-32		
交通	東海道本線（東日本）　二宮駅　バス5分　谷屋津　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	88.3㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ガスキッチン,キッチンに窓,グリ		
その他費用	[一時金]　24時間サポートダイヤル料：3,300円　鍵交換代金：22,000円　諸費用（書類作成・郵送料金）：3,300円 [備考]　●諸経費:書類作成・郵送料金●契約開始後1年未満解約の場合違約金2ヶ月(賃料+共益費)有●ペット(犬または猫(体長50cm・10kg以内)計2匹まで※飼育時は敷金2ヶ月+償却1.5ヶ月いただきます)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　全保連:契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)1年毎に13,000円 GTN:月額費用の60%(加入料下限30,000円)月額保証料2%(最低保証料1,000円)※外国籍の方		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日　No.C0001797736

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内３７０　１Ｆ
TEL:0463-36-3500　FAX:0463-36-3038
E-mail : honten@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2004206　物件管理コード：1125729087530001872229

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。