

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 4,000円 |

## 湘南で創立42年、お部屋探しは地域窓口のユーミ

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                     | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | TOLERANZ 204号室                                             |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県中郡二宮町二宮110                                             |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 二宮駅 徒歩4分<br>御殿場線 国府津駅 徒歩52分                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.2畳)                                             |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                  |      |            |
| 専有面積     | 23.8㎡                                                      | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2010年9月                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 2025年10月7日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 7000～9900円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                        |      |            |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,         |      |            |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回保証料50% 年間1万円                                      |      |            |
| 備考       | 二宮駅から徒歩4分の駅近で通勤通学に便利な立地です。独立洗面台があり朝の支度に嬉しいです。詳細はユーミーらいふまで。 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.C0001806115

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |