FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	0円

駐車場1台付。買い物とっても便利な立地です。バ

２Ｆ以上,２階ＬＤＫ,２面採光,３方角住戸,メゾネット,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペア　アビタシオン辻堂　102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥３丁目5-5		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩18分 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	60.21㎡	向き	西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬予定
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼ		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担　66,000円【退去時払い】※町内会費は、年払いです。（３，０００円／年）		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　旭化成賃貸サポート　初回保証料：賃料等の50%　継続保証料：2年毎2万円		
備考	駐車場1台付。買い物とっても便利な立地です。バスも多く通る立地なので通勤通学とっても便利。辻堂方面行き易い立地です。2階リビングで風通しも良好です。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.C0001868175

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット

神奈川県平塚市河内３７０　１Ｆ
TEL:0463-36-3500　　FAX:0463-36-3038
E-mail : honten@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2004206　　物件管理コード：1125729087530001944466

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。