

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	14,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズLaLa湘南平塚 627号室		
物件所在地	神奈川県平塚市宮松町14-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	71.27㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 リロサボプラス加入必須: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	分譲タイプの都市ガス物件。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.C0002007270



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%