

FOR RENT

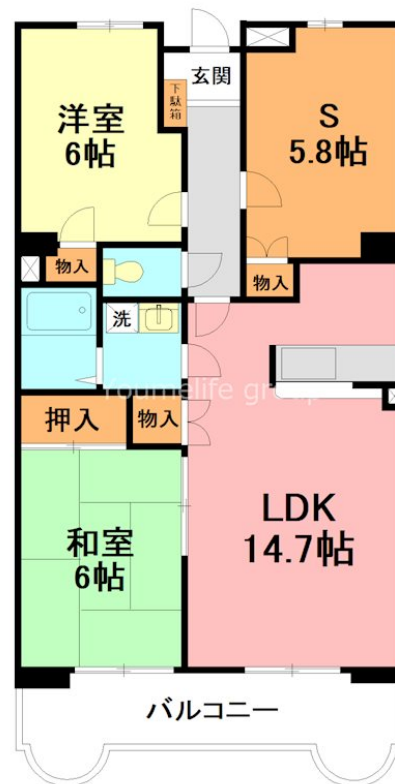
賃料	管理費等
87,000円	7,000円

2面採光,セキュリティ有り,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジュネス湘南 604号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1072-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 山下団地入口 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) S(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	67.41㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月20日
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総家賃の50% 最低保証料3万円 月額保証料1.5%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。現在キャンペーン中！初期費用が10万以下で入居可能！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002152888



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付