

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス 303号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町二宮805-2		
交通	東海道本線（東日本） 二宮駅 徒歩7分 東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩61分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.9㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ネット使用料不要, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] ・短期解約違約金: 6月以内4か月分、1年以内3ヶ月分、18ヶ月以内2か月分、2年以内1か月分・小型ペット1匹迄相談可(指定有、規則有、敷金+1ヶ月、管理費月額2000円追加)		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60%(最低保証料35,000円) 月額: 825円		
備考	・退去時に原状回復費用、ハウスクリーニング費用負担有。 ・1F庭は入居者様にて雑掌処理 ・法人契約可(敷金・礼金調整相談可能)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.C0002192365

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付