

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 39,500円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤル鴨宮 204号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県小田原市矢作36-1 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩10分 東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩36分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.48㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 押入, 給 | | |
| その他費用 | [月次費用] 安心サービス代: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 高齢者可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 家賃等合計の60% 最低保証料: 35,000円 月額保証料: 825円 | | |
| 備考 | 最上階、角部屋のお部屋。バス・トイレ別、ガスコンロ設置可、収納2間で便利です。お問い合わせはユーミーらいふ小田原店まで。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.C0002194350

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |