

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

ロフト,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルケホイスコーレ湘南 1A号室		
物件所在地	神奈川県平塚市真田 4 丁目30-32		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩13分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.16m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料50% (最低保証料30000円) 月額保証料: 1.5%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月7日

No.C0002203529



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付