

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LUANA 湘南 103号室		
物件所在地	神奈川県平塚市真田 3 丁目22-12		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩8分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.07㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(エアコン含む): 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] LPガス料金は契約前に業者に確認可能。貸室が法人契約で駐車場が個人契約の場合駐車料金1か月分の敷金預託要。法人契約: 個人負担分の支払い方法は原則カード決済。本貸室の電気は貸主から配給。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	小田急電鉄小田原線 東海大学前駅より徒歩7分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002204249

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付