

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルピナ大北F 102号室                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市飯泉533-21                                                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩22分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 五百羅漢駅 徒歩20分                              |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.75畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 54.26㎡                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年2月                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 71,500円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                            |      |           |
| 備考       | 南向きで日当たり良好。追焚機能あり。連帯保証人、保証会社不要です。敷地内駐車場5400円。空き要確認。詳細は0120-146-225ユーミーらいふ小田原店まで。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.C000222650

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |