

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カワセミ 107号室                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県南足柄市雨坪189-1                                                                                           |      |    |
| 交通       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 大雄山駅 徒歩20分<br>小田急線 新松田駅 車18分(6.6km)                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7.1畳) DK(8.4畳)                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 52.99㎡                                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年4月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボツ                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 抗菌消臭代: 16,500円<br>[月次費用] 24時間緊急サポート料(保険付帯): 2,200円<br>[備考] SOHO使用不可 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 セゾンの家賃保証 (RentQuick) 初回保証料: 家賃総額50%、年間保証料: 10,000円 審査状                                                 |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C000225269

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |