

# FOR RENT

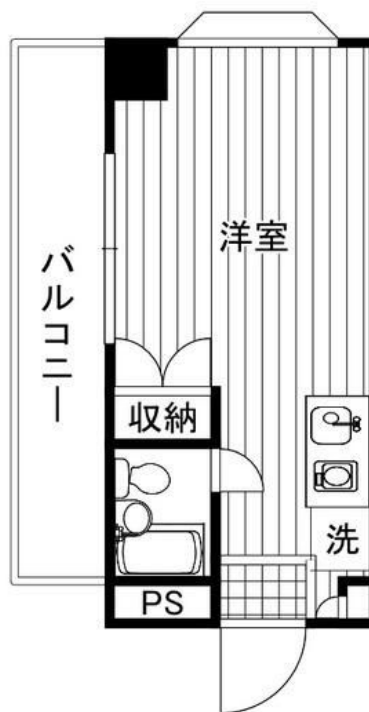
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ドムール平塚第 405号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市根坂間363-1  |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス20分 坂間 バス停徒歩1分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 17.4㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 ルームクリーニング代(退去時払): 38,500円<br>[備考] 短期解約違約金: 6ヶ月未満は賃料等2ヶ月分 1年未満は賃料等1ヶ月分 告知事項有り          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスカードその他 CASA 初回40% (最低1.5万円) 年間1万円 月額300円 (税別) 初回: 40% (最低1.5万円) 年間1万円 GTN 初回100% (最低3万円) 月額2% (最低千円) |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.C0002255394

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |