

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外装リフォーム済, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WIN湘南C 202号室		
物件所在地	神奈川県平塚市河内 1 丁目39-21		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス20分 河内 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.35㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン, インターホン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 更新事務手数料: 22,000円 ハウスクリーニング(退去時): 41,800円 [備考] 原状回復費用(HC費用): 賃貸借契約1回更新入居者負担50%, 2回以上更新0% 短期解約違約金: 1年未満は3か月分, 1年半未満は2か月分, 2年未満は1か月分 単身入居: 残置物の引取りの覚書必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料: 0円, 継続保証料: 月額1,000円, 振替手数料: 月額440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 告知事項有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.C0002256030



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付